



Familienfreundliche 3 Zimmer Wohnung im 4. Obergeschoss mit Balkon

Die Wohnung wird komplett renoviert.

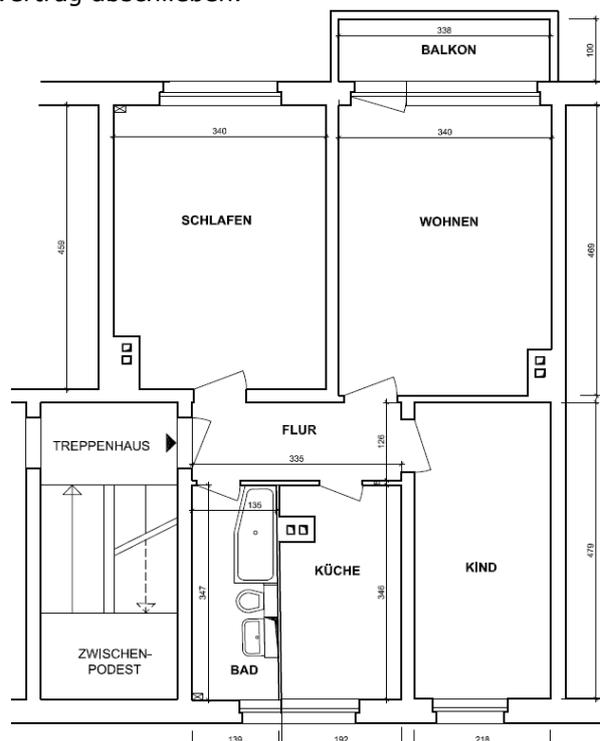
Informationen zur Wohnung

Bezugsfertig:	15.04.2025
Wohnfläche:	59,0 m ²
Anzahl der Zimmer:	3
Etage:	4. Obergeschoss
Objektzustand:	sehr gut
Baujahr:	1974
Heizungsart:	Erdgas - Zentralheizung
Energieausweis:	106,5 kWh/(m ² *a)
Haustiere:	Genehmigung erforderlich
Hausordnung:	wird von einer Firma erledigt
Miete:	Warmmiete 551,70 EUR Kaltmiete 371,70 EUR Heizkosten 110,00 EUR Nebenkosten 70,00 EUR

**Genossenschaftsanteile +
Eintrittsgebühr:** 1.395,00 EUR
50,00 EUR

Vor Mietvertragsabschluss werden Sie Mitglied in unserer Genossenschaft, hierfür ist eine kündbare Beteiligung i. H. v. 1.395,00 Euro und eine unkündbare Eintrittsgebühr von 50,00 Euro festgeschrieben.

Sie legen uns nur noch die Mieterselbstauskunft und die Vorvermieterauskunft vor und nach erfolgter Prüfung und Zustimmung durch den Vorstand werden wir den unbefristeten Mietvertrag abschließen.



KONTAKT

**Wohnungsbaugenossenschaft
Lohmen eG**
Ringstraße 1
01847 Lohmen

Telefon: 03501/588020

E-Mail: info@wbq-lohmen.de

Homepage: www.wbq-lohmen.de